

**TIPO DE INMUEBLE**

\_\_\_ APARTAMENTO \_\_\_ APARTA ESTUDIO \_\_\_ APARTAMENTO DUPLEX \_\_\_ PENT-HOUSE  
 \_\_\_ CASA \_\_\_ OFICINA \_\_\_ LOTE O CASA LOTE \_\_\_ CONSULTORIO \_\_\_  
 \_\_\_ LOCAL COMERCIAL \_\_\_ FINCA \_\_\_ BODEGA

**LOCALIZACION**

DIRECCION \_\_\_\_\_  
 CIUDAD O MUNICIPIO \_\_\_\_\_ BARRIO \_\_\_\_\_ SECTOR \_\_\_\_\_  
 EDIFICIO \_\_\_\_\_ CONJUNTO CERRADO \_\_\_\_\_  
 APTO No \_\_\_\_\_ INTERIOR O BLOQUE \_\_\_\_\_ CASA No \_\_\_\_\_ LOTE No \_\_\_\_\_ BODEGA No \_\_\_\_\_

**PRECIO**

PRECIO DE VENTA \_\_\_\_\_ CUOTA DE ADMINISTRACION \_\_\_\_\_ AVALUO CATASTRAL \_\_\_\_\_  
 HIPOTECA \_\_\_\_\_ CUOTA MENSUAL \_\_\_\_\_ A FAVOR DE \_\_\_\_\_

**CARACTERISTICAS GENERALES**

AREA CONSTRUIDA (m2) \_\_\_\_\_ AREA LOTE (m2) \_\_\_\_\_ FRENTE (m) \_\_\_\_\_ FONDO (m) \_\_\_\_\_  
 REMODELACION SI \_\_\_ NO \_\_\_ ESTRATO \_\_\_\_\_ AÑOS DE CONSTRUCCION \_\_\_\_\_ ALCOBAS \_\_\_\_\_  
 BAÑOS \_\_\_\_\_ GARAJES \_\_\_\_\_ PISOS DEL EDIFICIO \_\_\_\_\_ No DE APTOS POR PISO \_\_\_\_\_  
 PISOS DE LA CASA \_\_\_\_\_

**CARACTERISTICAS ESPECÍFICAS**

Casa esquinera	Cocina Corriente	Garaje cubierto	Pisos en madera	<b>ADICIONAL FINCAS</b>	
Vigilancia 12 hrs	Cocina Semi-Integral	Garaje descubierta	Pisos en alfombra	Finca de recreo	
Vigilancia 24 hrs	Cocina Integral	Garaje independiente	Pisos en cerámica	Finca de producción	
Sobre vía principal	Cocina Tipo Americano	Garaje con servidumbre	Pisos en mármol	Terreno construido	
Sobre vía secundaria	Comedor Auxiliar	Deposito o cuarto útil	Pisos en baldosa	Terreno sin construir	
Cantidad de líneas Tel	Estufa a gas	Parqueadero de visitantes	Pisos en cemento	Clima frio	
Sala-Comedor	Estufa Eléctrica	Bahía exterior de parqueo	Aire acondicionado	Clima caliente	
Comedor Independ	Estufa mixta	Cantidad de ascensores	Calefacción	Clima templado	
Bar	Calentador a gas	Zonas verdes	Ventilación natural	<b>ADICIONAL OFICINAS</b>	
Chimenea en sala	Calentador eléctrico	Zona para niños	Ventilación mecánica	Oficina en edificio	
Chimenea en estudio	Calentador tipo caldera	Sendero peatonal	Planta eléctrica	Oficina en casa	
Chimenea en Habitación	No tiene calentador	Salón comunal	Alarma de incendio	Edificio Inteligente	
Estudio o biblioteca	Gas natural	Piscina	Gabinete de incendio	Edificio no inteligente	
Cantidad de Closets	Gas propano	Sauna y/o turco	Detección de humo	Techo con espacio cielorraso	
Vestier principal	Ninguna instalación gas	Gimnasio	Rociadores de agua	Divisiones	
Jacuzzi	Zona de lavandería	Cahcha de squash	Tanques de agua	Cableado de red	
Hall de alcobas	Lavandería comunal	Cancha de tenis	<b>ADICIONAL BODEGAS</b>	Recepción	
Jardín Interior	Cuarto de servicio	Jaula de golf	Bodega industrial	Auditorio	
Jardín Exterior	Baño de servicio	Citófonos	Bodega Almacenam	Detector de metales	
Vista Interior	Patio	Alarma	Bodega en zona franca	Tarjetas magnéticas	
Vista Exterior	Balcón (m2)	Puertas de seguridad	Bodega con oficinas	Sala de reunión comunal	
Vista Panorámica	Terraza (m2)	Circuito cerrado de TV	Puerta acceso trcto mulas	Escaleras de emergencia	

## DOCUMENTOS REQUERIDOS PARA PROCESO DE VENTA

1. Fotocopia de la cedula de ciudadanía del propietario.
2. Copia de la escritura pública, donde se especifiquen linderos.
3. Certificado de tradición.
4. Copia del pago del impuesto predial.
5. Paz y salvo de administración.
6. Formulario diligenciado
7. Contrato firmado